



NOTAIO  
**FUSCO GIANLUCA**

## **STRANIERI E ATTO NOTARILE**

### **Stranieri regolarmente soggiornanti in Italia o residenti in Italia:**

- Carta di identità italiana in corso di validità
- Passaporto in corso di validità
- Codice fiscale italiano
- Permesso di soggiorno in corso di validità

### **Stranieri non soggiornanti abitualmente in Italia:**

- Passaporto in corso di validità
- Codice fiscale italiano

### **Stranieri che intervengono per mezzo di procuratore:**

- Fotocopia del passaporto in corso di validità o in mancanza fotocopia di altro documento di identità emesso dal loro Stato
- Codice fiscale italiano
- Procura in originale o in copia autenticata, redatta in conformità alla legge del luogo in cui viene rilasciata (PER LA COSTITUZIONE DI SOCIETA' DI CAPITALI E' COMUNQUE NECESSARIA UNA PROCURA PER ATTO PUBBLICO), munita di legalizzazione da parte del Consolato italiano dello Stato interessato (oppure di Apostille se lo Stato aderisce alla Convenzione dell'Aja) e accompagnata dalla traduzione integrale in lingua italiana (compresa l'eventuale formula di Apostille) redatta da un interprete iscritto all'Albo dei traduttori presso un tribunale italiano e asseverata con giuramento presso la cancelleria del tribunale (ATTENZIONE: la procura deve avere un contenuto conforme all'atto da stipulare, quindi consigliamo di trasmettercene una bozza prima del suo rilascio, per evitare di doverla rifare);
- Carta di identità italiana in corso di validità e codice fiscale del procuratore (oltre al passaporto in corso di validità e all'eventuale permesso di soggiorno, se anche il procuratore è straniero)

### **Società Straniere**

- Certificato del registro imprese (o equivalente) dello Stato in cui ha sede la società, da cui risulti chi sono gli amministratori e i loro poteri, munito di legalizzazione da parte del Consolato italiano dello Stato interessato (oppure di Apostille se lo Stato aderisce alla Convenzione dell'Aja) e accompagnata dalla traduzione integrale in lingua italiana (compresa l'eventuale formula di Apostille) redatta da un interprete iscritto all'Albo dei traduttori presso un tribunale italiano e asseverata con giuramento presso la cancelleria del tribunale
- Codice fiscale italiano della società (da richiedere all'Agenzia delle Entrate)



NOTAIO  
**FUSCO GIANLUCA**

## **Documenti del Legale Rappresentante**

- Passaporto in corso di validità
- Codice fiscale italiano (inoltre, se soggiornante o residente in Italia):
- Carta di identità italiana in corso di validità
- Permesso di soggiorno in corso di validità

### **SE C'E' UNA PROCURA ESTERA**

- Procura in originale o in copia autenticata, redatta in conformità alla legge del luogo in cui viene rilasciata (PER LA COSTITUZIONE DI SOCIETA' DI CAPITALI E' COMUNQUE NECESSARIA UNA PROCURA PER ATTO PUBBLICO), munita di legalizzazione da parte del Consolato italiano dello Stato interessato (oppure di Apostille se lo Stato aderisce alla Convenzione dell'Aja) e accompagnata dalla traduzione integrale in lingua italiana (compresa l'eventuale formula di Apostille) redatta da un interprete iscritto all'Albo dei traduttori presso un tribunale italiano e asseverata con giuramento presso la cancelleria del tribunale (ATTENZIONE: la procura deve avere un contenuto conforme all'atto da stipulare, quindi consigliamo di trasmettercene una bozza prima del suo rilascio, per evitare di doverla rifare).

- Carta di identità italiana in corso di validità e codice fiscale del procuratore (oltre al passaporto in corso di validità e all'eventuale permesso di soggiorno, se anche il procuratore è straniero)

**ATTENZIONE: TUTTI I PARTECIPANTI ALL'ATTO DEVONO CONOSCERE BENE LA LINGUA ITALIANA, ALTRIMENTI OCCORRE LA PRESENZA DI UN INTERPRETE E LA TRADUZIONE INTEGRALE DELL'ATTO NOTARILE.**